

## **1. Określenie przedmiotu zamówienia**

- 1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową o roboty budowlane (wraz z uaktualnieniem dokumentacji projektowej – pozyskaniem niezbędnych do realizacji prac decyzji, zgód, uzgodnień, pozwoleń itp., które są lub staną się nieaktualne w trakcie realizacji robót), dla zadań wyszczególnionych przez Zamawiającego poniżej:

**Przyłączenie do sieci dystrybucyjnej na terenie RE Grójec:**

**Część 1: obiekt handlowy w m. Mogielnica dz. 858/1, 858/2, gm. Mogielnica V gr.**

(PM 318000509099 , PSP D1II/24PI700166)

**Część 2: budynek handlowo-usługowy w m. Janówek dz. 31, gm. Grójec, V gr.**

(PM 318000549418 , PSP D1II/24PI700528)

- 1.1.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Przedmiot zamówienia został podzielony na części zgodnie z pkt. 1.1.
- 1.1.2. Nie dopuszcza się składania Ofert, które dzielą daną część Zamówienia jeszcze na mniejsze fragmenty lub łączą fragmenty części Zamówienia.
- 1.1.3. Zamawiający nie ogranicza liczby części Zamówienia, którą można udzielić jednemu Wykonawcy tym samym Wykonawca może złożyć Ofertę na jedną, kilka lub wszystkie części.
- 1.1.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania wyboru Oferty na każdą część przedmiotu zamówienia osobno.

Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa:

**Część 1: dokumentacja projektowa „Zasilanie działki nr 858/1, 858/2 w m. Mogielnica gm. Mogielnica”” opracowana przez firmę PHU EL-BO z Grójca**

**Część 2: dokumentacja projektowa „Zasilanie działki nr 31 w m. Janówek gm. Grójec” opracowana przez firmę PHU EL-BO z Grójca.**

- 1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1.4.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
- 1.4.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
- 1.4.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

- 1.4.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.4.5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania zamiennych urządzeń do wykonania zadania. Proponowane urządzenia muszą posiadać równoważne parametry techniczne, eksploatacyjne i funkcjonalne w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji projektowej oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty. Wykonawca, którego oferta będzie zawierać równoważne urządzenia, winien załączyć do oferty:
1. opis zaproponowanych urządzeń z podaniem typu, parametrów potwierdzających równoważność, podaniem nazwy producenta,
  2. karty katalogowe oferowanych równoważnych urządzeń,
  3. wymagane atesty, certyfikaty,
  4. oświadczenie podpisane przez Wykonawcę o równoważności parametrów technicznych, eksploatacyjnych i funkcjonalnych urządzeń zamiennych w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji projektowej.
  5. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokonanie zmian w dokumentacji projektowej wynikających z zaproponowania równoważnych urządzeń oraz ponosi wszelkie koszty z tym związane.
  6. Dokumentację zamienną Wykonawca wykona w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy na realizację zamówienia. Termin wykonania przedmiotu umowy określony w SWZ (Specyfikacji Technicznej) nie może ulec zmianie.
- 1.4.6. Do odbioru końcowego należy dostarczyć: projekt powykonawczy, protokoły pomiarów wynikające z obowiązujących instrukcji.
- 1.4.7. Ochronę przeciwporażeniową i przeciwprzepięciową zastosować zgodnie z projektem oraz obowiązującymi przepisami
- 1.4.8. Załącznikiem do wystawionej faktury winna być kopia „polecenia (poleceń) wykonania pracy” lub oświadczenie, że prace (na które Wykonawca wystawił fakturę), były wykonane bez poleceń
- 1.4.9. Wykonawca odpowiada za wykonywanie wszelkich robót zgodnie z „Wytocznymi do budowy systemów elektroenergetycznych rekomendowanych w PGE Dystrybucja S.A.”, „Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych PGE Dystrybucja S.A.”, „Instrukcją organizacji pracy w sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych” oraz obowiązującymi przepisami BHP.
- 1.4.10. Wykonawca poniesie koszty odszkodowań za szkody wynikłe w trakcie realizacji zadania.
- 1.4.11. Wykonawca odpowiada za powiadomienie właścicieli działek o zamiarze wejścia na teren działki, uzgodnienie warunków wjazdu i udostępnienia nieruchomości.
- 1.4.12. Zamawiający wymaga aby wszystkie dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia, stanowiące przedmiot zamówienia były fabrycznie nowe i wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy przed rozpoczęciem robót budowlanych – montażowych.
- 1.4.13. Wszelkie odstępstwa od projektu podczas realizacji robót budowlanych należy uzgodnić wcześniej z Zamawiającym.
- 1.5. **Przed zawarciem umowy, na pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Kosztorys ofertowy, który będzie stanowił Załącznik nr 3 do umowy. Kosztorys ofertowy musi być zgodny z SWZ i złożoną ofertą oraz podlega akceptacji przez Zamawiającego.**
- 1.6. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.7. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.8. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż:

**Część 1:**

- ograniczenia po stronie nN – 2h i 15 min (dwie godziny i piętnaście minut),
- ograniczenia po stronie SN – 0h (zero godzin).

**Część 2:**

- ograniczenia po stronie nN – 0h (zero godzin),
- ograniczenia po stronie SN – 0h (zero godzin).

1.9. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

1.10. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1.11. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1.11.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
- 1.11.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.11.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

**2. Obowiązki Wykonawcy przed złożeniem oferty:**

- 2.1. Zapoznanie się z dokumentacją projektową,
- 2.2. Zapoznanie się z planowaną lokalizacją sieci, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.)
- 2.3. Zapoznanie się z warunkami i wymaganiami ofertowymi i treścią projektu umowy o roboty budowlane,
- 2.4. Uwzględnienie ww. warunków w ofercie.

**3. Dokumentacja projektowa i założenia są dostępna w Systemie Zakupowym.**

**4. Szczegółowy opis:**

**Część 1:**

**Realizacja robót budowlanych w zakresie:**

**1. Przyłącze kablowe z ZKP**

**Wykonanie pozostałych prac zgodnie z dokumentacją projektową.**

**Część 2:**

**Realizacja robót budowlanych w zakresie:**

**1. Przyłącze kablowe z ZKP**

**Wykonanie pozostałych prac zgodnie z dokumentacją projektową.**

**Oferta winna zawierać rozbić ceny ofertowej danej części na pozycje zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym - którego wzór jest załącznikiem 3A do SWZ.**

**5. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key**

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) "Master Key" (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom W/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom S/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom D1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w łączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: pomarańczowy RAL 2000.
- **Poziom K1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

#### 6. Termin realizacji zamówienia

Zakończenie prac – 4 miesiące od daty podpisania umowy.

#### 7. Miejsce realizacji zamówienia

RE Grójec

#### 8. Dostawy inwestorskie - Brak

#### 9. Gwarancja

- 9.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag i przekazania w użytkowanie wszystkich robót budowlanych, będących przedmiotem odbioru.

#### 10. Podwykonawstwo

- 10.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 10.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
- 10.3. Zamawiający ~~zastrzega~~ **zostawia** obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę następującego zakresu/części Zamówienia.
- 10.4. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty **wskazane w pkt. 3.9 Załącznika nr 2 do SWZ**.